PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
(intravilan) Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:Mun. Craiova,Str.Ludwig Van Beethoven,nr.13-fosta Beethoven,nr.3, Jud.Dolj
209472	324	
Cartea funciara	209472	UAT CRAIOVA

LEGENDA

- S_{TEREN} = 324.00 mp
- Corp C2 existent (NU FACE OBIECTUL PREZENTULUI PROIECT)

$S_{CONSTRUITA\ EXISTENTA\ CALCUL\ P.O.T.}$ = 109.00 mp
$S_{DESFASURATA\ EXISTENTA\ CALCUL\ C.U.T.}$ = 264.00mp

P.O.T. $_{EXISTENT}$= 33.64 %; C.U.T. $_{EXISTENT}$= 0.81

P.O.T. $_{MENTINUT}$= 33.64%;C.U.T. $_{MENTINUT}$= 0.81

IMPREJMUIRE PROPUSA - L = 32.47 ml

Acces propus in incinta auto si pietonal

Declaratie notariala 42/14.01.2026

Inspector
Contem introducerea modificari in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Data 227302/2022

Adrian Gradinaru — Semnat digital de Adrian Gradinaru

A: Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata mp	Mentiuni
1			Delimitat cu gard din beton
Total			

B: Date r

Cod	Destin
C2	CL
Total	

Supr

CHIRCA STEFAN-CONSTANTIN — Semnat digital de CHIRCA STEFAN-CONSTANTIN Data: 2022.12.12 11:01:28 +02'00'

CU NICOLAE

PLANSA DE SITUATIE